

Получение имущественных и инвестиционных налоговых вычетов в упрощенном порядке.

С 21 мая 2021 года вступают в силу изменения законодательства, предусматривающие возможность получения гражданами вычетов по НДФЛ за предыдущий налоговый период в сокращенные сроки без необходимости направления в налоговые органы декларации 3-НДФЛ и подтверждающих документов.

В рамках упрощенного порядка налогоплательщики, имеющие личный кабинет на сайте ФНС России, смогут получить следующие налоговые вычеты по налогу на доходы физических лиц:

- инвестиционные налоговые вычеты (пп. 2 и 3 п. 1 ст. 219.1 НК РФ);
- имущественные налоговые вычеты в сумме фактически произведенных расходов на приобретение объектов недвижимого имущества и по уплате процентов по ипотеке (пп. 3 и 4 п. 1 ст. 220 НК РФ),

существенно быстрее и без необходимости направления в налоговые органы декларации 3-НДФЛ и пакета подтверждающих право на вычет документов.

При этом, вычетом в упрощенном порядке смогут воспользоваться только граждане, заключившие договоры на приобретение недвижимого имущества / договор на ведение индивидуального инвестиционного счета с банками/ брокерами (налоговыми агентами), присоединившимися к такому информационному взаимодействию.

Вся информация, необходимая для проверки права граждан на налоговый вычет, будет поступать в налоговые органы (с их согласия) напрямую от банков/ брокеров (налоговых агентов) — участников информационного обмена с ФНС России.

Подробнее об упрощенном механизме получения налоговых вычетов можно ознакомиться на промо-странице "Упрощенный порядок получения вычетов по НДФЛ" на сайте ФНС России: https://www.nalog.gov.ru/rn77/ndfl_easy/



Новый порядок не отменяет возможности получения налоговых вычетов посредством подачи декларации 3-НДФЛ.

Проще – заполнить декларацию онлайн в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте [nalog.gov.ru](https://www.nalog.gov.ru).

Декларация составляется в 4 «клика»:

- Формируем электронную подпись в разделе «Профиль».
- В разделе «Жизненные ситуации» выбираем «Подать декларацию 3-НДФЛ».

Подтверждаем сведения о доходах (нет необходимости запрашивать справку 2-НДФЛ у работодателя), выбираем налоговые вычеты и вводим данные.

- Прикрепляем сканы или фотографии подтверждающих документов.
- Подписываем декларацию электронной подписью (путем ввода пароля, придуманного при формировании ЭП) и отправляем.

Отслеживать этапы доставки и проверки декларации возможно через раздел «Сообщения».

При возникновении вопросов, информацию можно узнать по телефону Контакт-центра ФНС России – 8-800-222-22-22 или по телефону Инспекции 8 (3919) 47-06-61.