**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проектам распоряжений Администрации города Норильска: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства», «О предоставлении разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства»

**№ 29 от 06.07.2018 года**

**Полное наименование проектов**:

1. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «для размещения храма», расположенного в городе Норильске, район Талнах, улица Бауманская, № 7;
2. «О предоставлении разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202004:20 «Под реконструкцию и расширение кафе» на вид разрешенного использования «религиозное использование» по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Бауманская, дом 2;
3. «О предоставлении разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202001:36 «Для использования под построенное здание» на вид разрешенного использования «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)», на изменение вида разрешенного использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0202001:123 «здание» на вид разрешенного использования «здание торгового центра» по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Талнах, улица Енисейская, 20;
4. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства «здание торгового павильона» по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Орджоникидзе, дом 16 «Б».

**Место проведения (адрес)**: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23А (конференц-зал здания Управления имущества Администрации города Норильска)

**Информация об организаторе**: Администрация муниципального образования город Норильск (ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск)

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 22.06.2018 по 06.07.2018 по адресу: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А в холле первого этажа здания Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а Телефон (3919) 43-70-20, факс: (3919) 43-70-21, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru)

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 13.06.2018 № 88

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок** с 22.06.2018 до 06.07.2018

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**:  
г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23А

**Присутствуют**:

Всего участников публичных слушаний 6 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий**: Е.А. Надточая – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик**: Т.М. Никитина – и.о. начальника Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**Секретарь**: С.С. Боголюбова – начальник отдела планировки и застройки территории Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**СЛУШАЛИ**:

1. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «для размещения храма», расположенного в городе Норильске, район Талнах, улица Бауманская, № 7.

Предоставлены следующие документы: заявление, схема земельного участка.

2. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит предоставить разрешение на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202004:20 «Под реконструкцию и расширение кафе» на вид разрешенного использования «религиозное использование» по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах,  
ул. Бауманская, дом 2.

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН от 07.06.2018 № КУВИ-001/2018-3149006.

3. Заявитель ООО «Нэртис - Актив» просит предоставить разрешение на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202001:36 «Для использования под построенное здание» на вид разрешенного использования «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)», на изменение вида разрешенного использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0202001:123 «здание» на вид разрешенного использования «здание торгового центра» по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Талнах, улица Енисейская, 20.

Предоставлены следующие документы: заявление, свидетельство о государственной регистрации права от 10.04.2012 24ЕК 103804, свидетельство о государственной регистрации права от 25.12.2014 24 ЕЛ 613364, уставные документы.

4. Заявитель Р.Р.о. Аласкеров просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства «здание торгового павильона» по адресу: край Красноярский, г. Норильск,  
ул. Орджоникидзе, дом 16 «Б».

Предоставлены следующие документы: заявление, свидетельство о государственной регистрации права от 28.02.2011 24ЕИ 983298, свидетельство о государственной регистрации права от 26.06.2015 24ЕЛ № 918254.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** Предложений и замечаний по существу обсуждаемых проектов не поступило

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: Предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проектов и информационных материалов к нему не поступало

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**:

1. За предложение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «для размещения храма» Управления имущества Администрации города, расположенного в городе Норильске, район Талнах, улица Бауманская, № 7.

Голосовали: «за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

1. За предложение предоставить разрешение на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202004:20 «Под реконструкцию и расширение кафе» на вид разрешенного использования «религиозное использование» Управления имущества Администрации города Норильска по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Бауманская, дом 2.

Голосовали: «за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

1. За предложение предоставить разрешение на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202001:36 «Для использования под построенное здание» на вид разрешенного использования «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)», на изменение вида разрешенного использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0202001:123 «здание» на вид разрешенного использования «здание торгового центра» ООО «Нэртис - Актив», по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Талнах, улица Енисейская, 20.

Голосовали: «за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

1. За предложение предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства «здание торгового павильона» Р.Р.о. Аласкеров, по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Орджоникидзе, дом 16 «Б».

Голосовали: «за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Надточая

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Боголюбова