**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск

**№ 40 от 27.05.2021 года**

**Полное наименование проектов**:

1. «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» по предложениям: Управления имущества Администрации города Норильска изменить границы зоны «Зона производственных объектов (ПП)», район Вальковского шоссе, 15 км, город Норильск, включив частично в их границы зону «Учреждений и объектов рекреации (РЛ)», Фонда «Добровольное общество содействия развитию спорта» изменить границы зоны «Зона садоводства и огородничества (СхС)», район улицы Вальковская, город Норильск, включив частично в их границы зону «Учреждений и объектов рекреации (РЛ)», НАО «НИПИГОРМАШ» изменить границы зоны «Зона природного ландшафта (ПрТ)», Красноярский край, район города Норильска, в районе улицы Вальковская, город Норильск, включив частично в их границы зону «Зона производственных объектов (ПП)», ПАО ГМК «Норильский никель» включить в градостроительный регламент территориальной зоны: Учреждений и объектов рекреации (РЛ) в основные виды разрешенного использования: «гостиничное обслуживание», «предоставление коммунальных услуг», ПАО ГМК «Норильский никель» включить в градостроительный регламент территориальной зоны: Зона защитного озеленения (ПрЗ) в основные виды разрешенного использования: «предоставление коммунальных услуг».

2. «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009   
№ 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» по предложениям: МБУ «Автохозяйство» изменить границы зоны «Зона природного ландшафта (ПрТ)», район улица Нансена, № 126, город Норильск, включив частично в их границы зону «Зона размещения отходов (СО)», Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска установить порядок сочетания размеров и параметров земельных участков для территориальных зон с несколькими видами разрешенного использования».

**Место проведения (адрес)**: г. Норильск, район Талнах, ул. Диксона, д. 10 (конференц-зал здания Талнахского территориального управления Администрации города Норильска)

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 20.04.2021 по 25.05.2021 по адресу: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А в холле первого этажа здания Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а Телефон (3919) 43-70-20, факс: (3919) 43-70-21, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru)

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 13.04.2021 № 27

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок**: с 20.04.2021 по 25.05.2021

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

Красноярский край, город Норильск, район Талнах

**Присутствуют**: всего участников публичных слушаний 5 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий**: Т.М. Никитина – заместитель председателя Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик**: Т.М. Никитина – начальник Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**Секретарь**: Т.В. Курникова – главный специалист отдела планировки и застройки территории Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**СЛУШАЛИ**:

Данные проекты разработаны с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования город Норильск.

Подготовка решения Норильского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» осуществлена применительно к территории муниципального образования город Норильск (район Центральный, районы Талнах и Кайеркан, городской поселок Снежногорск) с учетом положений Генерального плана.

Проектами предусмотрены внесения в Правила следующих изменений:

- изменить границы зоны «Зона производственных объектов (ПП)», район Вальковского шоссе, 15 км, город Норильск, включив частично в их границы зону «Учреждений и объектов рекреации (РЛ)»;

- изменить границы зоны «Зона садоводства и огородничества (СхС)», район улицы Вальковская, город Норильск, включив частично в их границы зону «Учреждений и объектов рекреации (РЛ)»;

- изменить границы зоны «Зона природного ландшафта (ПрТ)», Красноярский край, район города Норильска, в районе улицы Вальковская, город Норильск, включив частично в их границы зону «Зона производственных объектов (ПП)»;

- включить в градостроительный регламент территориальной зоны: Учреждений и объектов рекреации (РЛ) в основные виды разрешенного использования: «гостиничное обслуживание», «предоставление коммунальных услуг»;

- включить в градостроительный регламент территориальной зоны: Зона защитного озеленения (ПрЗ) в основные виды разрешенного использования: «предоставление коммунальных услуг»;

- изменить границы зоны «Зона природного ландшафта (ПрТ)», район улица Нансена, № 126, город Норильск, включив частично в их границы зону «Зона размещения отходов (СО)»;

- установить порядок сочетания размеров и параметров земельных участков для территориальных зон с несколькими видами разрешенного использования.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**:предложений и замечаний по существу обсуждаемых проектов не поступило

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проектов и информационных материалов к ним не поступало

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**: одобрить проекты о внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009   
№ 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск»

Голосовали: «за» - 5 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.М. Никитина

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Курникова